

Modernizace stanice technických plynů a skladu hořlavin; venkovní zásobníky vodíku

Projektová dokumentace v rozsahu dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Stavebník:

Povodí Vltavy, státní podnik

Holečkova 3178/8

150 00 Praha

paré č.

B. Souhrnná technická zpráva

Datum: červenec 2020

Vypracoval: Ing. Pavel Krejčí

OBSAH

B.1 Popis území stavby.....	3
a) Charakteristika stavebního pozemku.....	3
b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	3
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	3
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	3
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	3
f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.).....	3
g) ochrana území podle jiných právních předpisů;.....	3
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,.....	3
i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	4
l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	4
m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,	4
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.	4
B.2 Celkový popis stavby	5
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,	5
b) účel užívání stavby,.....	5
c) trvalá nebo dočasná stavba,.....	5
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	5
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	5
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1),	5
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,	5
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,	5
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	5
j) orientační náklady stavby.	5
B.3 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	6
a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	6
b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	6
c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	6
d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.....	6
B.4 Zásady organizace výstavby.....	6

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Stanoviště pro venkovní zásobníky vodíku je navrženo umístit do stávajícího oploceného prostoru zásobníku na kapalný dusík a odpařovací stanici. To je umístěno v uzavřeném (oploceném) areálu státního podniku Povodí Vltavy v Plzni na Denisově nábřeží na pozemku p. č. 981/2. V budově Povodí Vltavy jsou navrženy stavební úpravy a rozvod vodíku do laboratoří.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Účel užívání objektu se nemění. Největší přínos navrhovaného záměru spočívá v zajištění větší požární bezpečnosti při provozu vodíkového hospodářství. Venkovní stanoviště pro 2 lahve s vodíkem, který je využíván pro laboratorní potřeby v budově Povodí Vltavy, zajistí lepší provětrání prostoru. Manipulace s lahvemi bude prováděna pouze v exteriéru budovy.

Navržený záměr se nachází v zastavěném území, kde se nenacházejí žádné významné přírodní a kulturní hodnoty.

Navrhovaná stavba není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými § 18 a § 19 stavebního zákona.

Dotčený pozemek parcelní č. 981/2 v katastrálním území Plzeň se dle platného Územního plánu Plzeň, vydaného Zastupitelstvem města Plzně dne 8. 9. 2016 pod usnesením č. 434, nachází v zastavěném území s funkčním využitím „Plochy smíšené obytné“ v lokalitě 3_2 Americká - Sirková.

Navrhovaný záměr je umístěn v souladu s obecnými požadavky na umístování staveb stanovenými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Respektují stávající způsob využití pozemků, je umožněno připojení navrhovaných objektů na technické sítě (elektřinu), umístění na pozemku umožňuje bezpečný přístup pro obsluhu i případný přístup požární techniky k provedení jejího zásahu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Navrhované stavební úpravy nejsou podmíněny povolením výjimky z obecných požadavků na využívání území

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Byl proveden pouze průzkum stávajících konstrukcí a technických zařízení v dotčených místnostech (tj. sklad hořavin a sklad laboratoře).

g) ochrana území podle jiných právních předpisů;

Území není nijak chráněno.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Řešené území se nenachází v žádném chráněném území. Záměr se nachází mimo záplavové území (<http://www.dibavod.cz/70/prohlizecka-zaplavovych-uzemi.html>)

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Plánovaný záměr, vzhledem ke svému charakteru, má zanedbatelný vliv na okolní zástavbu i odtokové poměry v území. Odtokové poměry se realizací záměru nezmění.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavebních úprav budou vybourány prostupy pro technologická potrubí s vodíkem, dále budou vytvořeny prostupy pro vzduchotechnická zařízení ve skladu hořlavín, prostupy pro odvětrání prostoru nad podhledem laboratoře L333 ve 3.NP a bude provedena výměna dveří a zárubně ve skladu hořlavín (L007)

k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Není předmětem. Stavby je navržena výhradně na stávající zpevněné manipulační ploše.

l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Dopravní napojení (zejména pro zajištění zásobování technickými plyny) je stávající, po veřejně přístupné účelové komunikaci dopravně přístupné z Pařížské ulice. Areál Povodí Vltavy je uzavřený (oplocený).

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Katastr/ p.č.	Výměra v m2	Vlastník	LV	Druh pozemku
Katastrální území Plzeň; 721981				
981/2	948	Česká republika Právo hospodařit s majetkem státu; Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5	1333	Ostatní plocha
981/7	788	Česká republika Právo hospodařit s majetkem státu; Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5	1333	Zastavěná plocha a nádvoří

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Katastr/ p.č.	Výměra v m2	Vlastník	LV	Druh pozemku
Katastrální území Plzeň; 721981				
981/2	948	Česká republika Právo hospodařit s majetkem státu; Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5	1333	Ostatní plocha

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Stanoviště pro zásobníky vodíku je navrhováno jako nová stavba. Pro založení ochranných zdí je využit stávající železobetonový základ odpařovací stanice vodíku.

b) účel užívání stavby,

Stanoviště s lahvemi vodíku je technický objekt. Zásobníky na vodík jsou určeny pro potřeby laboratoří v budově Povodí Vltavy.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Provedení stavby ani navržených stavebních úprav není podmíněno výjimkami z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1),

Stavba není nijak chráněna

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Stanoviště pro zásobníky vodíku

- Zastavěná plocha: 1,35 m²
- Obestavěný prostor: 2,90 m³
- Kapacita: 2 lahve vodíku H₂, 50 l

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Stavba nevyžaduje žádné energie, množství dešťové vody a nakládání s ní se nemění.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba bude provedena v 1 etapě, předpoklad trvání – 2 měsíce

j) orientační náklady stavby,

350 tis. Kč

B.3 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací musí jejich původce nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy. Především odpady budou shromažďovány podle druhů a kategorií a bude zajištěno jejich přednostní využití před odstraněním a odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám.

Po dobu stavby bude účinnými prostředky zajišťováno omezování a předcházení znečišťování ovzduší (zejména prach, výfukové plyny ze stavebních strojů apod.)

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nemá žádný vliv na přírodu a krajinu.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Plánovaný záměr se nenachází v chráněném území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není předmětem, záměr nepodléhá posouzení dle zákona o posuzování vlivu na životní prostředí.

B.4 Zásady organizace výstavby

Staveniště bude respektovat požadavky dle vyhlášky 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění. Dále budou také respektovány veškeré požadavky platných vyhlášek a NV o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hlavně

- č. 309/2006 Sb. - zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- č. 362/2005 Sb. - o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- č. 591/2006 Sb. - o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Dopravní napojení staveniště je uvažováno stávající z ulice Pařížské.

Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí staveniště bude čištěno během celé výstavby plánovaného záměru, hlavně pak příjezdové komunikace, které se budou udržovat v čistotě. Veškerý odpad bude vhodným způsobem skladován a průběžně odvážen na skládky.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při realizaci stavby se nepředpokládá:

a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

Dle vyhlášky č. 309/2006 Sb., § 14 (6) nevzniká vzhledem k výše uvedeným předpokladům povinnost doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, a není nutno určovat koordinátora.